

reference: 1072-01bot519

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 640.000 €

condition: Para reformar



address:

Nº: floor: 11

town: Valencia

province: Valencia

postal code: 46010

zone: PLA DEL REAL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

sqm built: 260
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 15
bedrooms: 4
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: yes
swimming pool: no
garages: 1
terraces: 1
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: stoneware
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

SOLIDINMUEBLES vende vivienda en el Pla del real con espectaculares vistas a los viveros. La vivienda de 260 mts, esta en una planta Onceava por lo que tiene muchísima luz. Tiene calefacción central por gas y aire acondicionado, con acceso para personas con movilidad reducida y puertas acorazadas. Consta de cuatro habitaciones dobles y una individual, 2 baños en buen estado y un salón comedor de 70 mts. con grandes ventanales con salida a terraza de 15 mts. con vistas a los Jardines de los Viveros. Cocina independiente office, de origen, con zona de lavandería, despensa y un aseo completo con salida de servicio. Parking privado con plaza de garaje y trastero. Portero y cámaras de seguridad en garaje y portal. Se puede disfrutar de un segunda plaza de garaje (alquiler). Todo exterior. En zona inmejorable y rodeado de todos los servicios y facilidades. Muy bien comunicado con el centro, frente parada autobús y tranvia y metro a 5 minutos.