

Solidinmuebles

C/ Pascual y Genis, 16- piso 3º A Valencia

Teléfono: 661775952 Teléfono 2: 961145862

e-mail: info@solidinmuebles.com

Referencia: 1072-01bot519

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **640.000 €**

Estado: Para reformar

Planta: 11

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46010

Zona: PLA DEL REAL

M² construidos:260Suelo de:gresGarajes:1M² terraza:15Terraza(s):1Dormitorios:4

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA Consumo de energía kWh/m² año A más eficiente B C

Descripción:

SOLIDINMUEBLES vende vivienda en el Pla del real con espectaculares vistas a los viveros. La vivienda de 260 mts, esta en una planta Onceava por lo que tiene muchísima luz. Tiene calefacción central por gas y aire acondicionado, con acceso para personas con movilidad reducida y puertas acorazadas. Consta de cuatro habitaciones dobles y una individual, 2 baños en buen estado y un salón comedor de 70 mts. con grandes ventanales con salida a terraza de 15 mts. con vistas a los Jardines de los Viveros. Cocina independiente office, de origen, con zona de lavandería, despensa y un aseo completo con salida de servicio. Parking privado con plaza de garaje y trastero. Portero y cámaras de seguridad en garaje y portal. Se puede disfrutar de un segunda plaza de garaje (alquiler). Todo exterior. En zona inmejorable y rodeado de todos los servicios y facilidades. Muy bien comunicado con el centro, frente parada autobús y tranvia y metro a 5 minutos.