

Referencia: **1155-01estd1219**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **290.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46007
Zona: ROQUETA



M² construidos: 130 **Suelo de:** parquet **Dormitorios:** 5
Orientación: este **Baños:** 5 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

SOLIDINMUEBLES VENDE vivienda en la Roqueta en perfecto estado. IDEAL INVERSORES para alquiler por habitaciones. 1º planta sin ascensor. 130 m2 distribuidos en 5 habitaciones con 5 baños completos en cada una de las habitaciones. Cocina independiente equipada. Vigas de madera, techos altos y ladrillo caravista.

Al ser primera planta puede destinarse a cualquier tipo de negocio, clínica, despacho, etc.

La vivienda se encuentra en el puro centro de valencia y en una zona ideal al estar junto a la Universidad Católica. La finca está libre de vecinos. El edificio está totalmente restaurado con la normativa del Ayuntamiento y con la ITV para edificios de más de 50 años. Armarios empotrados, A/A, balcón. Vivienda que en poco tiempo va a multiplicar su valor por la situación donde se encuentra. Muy buena inversión. Rodeado de todos los servicios y facilidades, también muy bien comunicado por metro y líneas de autobús.