

**reference:** 1339-01TQM221

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 770.000 €

**condition:** Estado de origen



**address:**

**Nº: floor:** 4

**town:** Valencia

**province:** Valencia

**postal code:** 46004

**zone:** ENSANCHE



**sqm built:** 273  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 3  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** yes  
**pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** terrazzo  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** south  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

SOLIDINMUEBLES VENDE Vivienda señorial lindando con Gran Vía Marqués del Turia, ubicada en una zona privilegiada de Valencia.

El edificio está adaptado y tiene dos ascensores. Tiene una vivienda por planta, y gran trastero- estudio individual en la ultima planta.

La vivienda de grandes dimensiones se encuentra dividida en zona de día y de noche. Cuenta con amplio Hall de entrada que da acceso a biblioteca- despacho y dos grandes salones comunicados y que se pueden distribuir al gusto. Tiene salida a agradable balcón corrido. Cocina independiente con isla y office y entrada de servicio. Un baño con ducha. En la zona de noche en el otro lado de la vivienda, y conectada por un pasillo con amplia y gran armariada de madera noble, consta de 5 dormitorios dobles. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados, uno de ellos con acceso a balcón. 2 baños completos, uno de ellos en suite en la habitación principal, todos con ventilación exterior.

Finca de 1960. La propiedad dispone de plaza de garaje en el edificio de enfrente (30.000 €).

Muy buen vecindario, finca tranquila y agradable.

VIVE EN EL ENSANCHE!!!!

WE SPEAK ENGLISH  
NOUS PARLONS FRANCAIS