

Referencia: **1355-01BOTA321**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **640.000 €**  
 Estado: Para reformar



Planta: 11  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46010  
 Zona: PLA DEL REAL



**M² construidos:** 270      **Suelo de:** terrazo      **Garajes:** 1  
**M² terraza:** 15      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 5  
**Baños:** 3

**Descripción:**

SOLIDINMUEBLES VENDE VIVIENDA CON ESPECTACULARES VISTAS EN EL PLA DEL REAL. Presentamos esta vivienda en ubicación inmejorable en Botánico Cavanilles con vistas a los Jardines de los Viveros. Ubicada en una Undécima planta con ascensor, esta vivienda goza de una gran luminosidad, es toda exterior y cuenta con tres orientaciones, 2 terrazas, la principal de 15 m2 en L. Sus 272 m2 se encuentran en una distribución cuadrada y racional donde se diferencia la parte de día y la de noche. Cuenta con amplio hall, gran cocina independiente con office, despensa y baño y cuarto de servicio, con entrada privada por ascensor de servicio. Amplísimo salón comedor con salida a magnífica terraza que en Valencia nos permite disfrutar todo el año. La parte de noche con 4 habitaciones, 2 baños y segunda terraza. Armarios empotrados, calefacción por gas natural. La vivienda se encuentra para reformar y tiene muchas posibilidades distributivas. La vivienda incluye una plaza de garaje rotativa y un trastero en la misma finca. El edificio está rodeado de zonas ajardinadas. Zona residencial ideal para vivir, con todos los servicios y facilidades. Club de tenis, club de la hípica, supermercados, colegio alemán. Muy buenas comunicaciones por líneas de autobús, metro-tranvía a 5 minutos a las Universidades y la Playa.

VEN A VERLO, TE ENCANTARA!!!!