

**reference:** 1391-01ARAG921

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 435.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 4

**town:** Valencia

**province:** Valencia

**postal code:** 46010

**zone:** ARAGON



<b>sqm built:</b>	173	<b>lift:</b>	yes	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	0	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

SOLIDINMUEBLES VENDE estupenda vivienda en la Avenida de Aragón en muy buena finca. En una 4º planta con ascensor. La vivienda cuenta con 2 puertas de entrada a la casa, la principal y la de la cocina. Sus 173 m2 están distribuidos en amplio vestíbulo, Salón- comedor, amplísima cocina independiente office con galería, y 4 habitaciones. 2 baños completos uno de ellos en suite en la habitación principal. Muy buenas calidades en toda la vivienda: parquet, carpintería lacada en blanco, A/A, frío/ calor por conductos, puerta acorazada. Muy buena orientación Este-Oeste. Super luminoso. Posibilidad de plaza de garaje no incluida en el precio.

Rodeado de todos los servicios y facilidades: colegios, gimnasios, supermercados, muy bien comunicado por metro y líneas de autobús. Andando al centro por el puente de Aragón. Zona ideal, junto a la Alameda, el Jardín del Turia, el Palau de la Música y el centro de Valencia.

VEN A VERLO, TE ENCANTARA!!!!

VIVE JUNTO AL JARDIN DEL TURIA!!!

WE SPEAK ENGLISH  
NOUS PARLOS FRANCAIS