

**reference:** 1397-01mus1021

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 675.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 3

**town:** Valencia

**province:** Valencia

**postal code:** 46001

**zone:** CIUDAD VELLA



**sqm built:** 165  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 0

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** Hidráulico  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

SOLIDINMUEBLES VENDE Espectacular vivienda en Edificio Señorial modernista con impresionante Zaguán. La vivienda de estilo modernista destaca por sus magníficos suelos hidráulicos, techos altos, molduras y elementos decorativos, destacando el impresionante mirador a la calle, que la convierte en una propiedad única y exclusiva. Completamente exterior a calle peatonal, tranquila y luminosa ubicada en el puro centro de Valencia.

La vivienda en una tercera planta con ascensor cuenta con 163 m2, y está distribuida en amplio recibidor, 5 habitaciones, baño y aseo, salón comedor con mirador, cocina independiente. La vivienda es esquinera contando con 2 orientaciones, super luminosa y alegre. Cuenta con trastero en la parte superior.

Ubicación inmejorable en el puro centro de Valencia, rodeada de todos los servicios y facilidades, Corte Ingles, Calle Colón, andando a la Estación del Norte, Plaza del Ayuntamiento. Muy bien comunicada por metro y diversas líneas de autobús.

VEN A VERLO, TE ENCANTARÁ!!!

WE SPEAK ENGLISH  
NOUS PARLONS FRANCAIS