

Referencia: **1402-01ensanche1121**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **490.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Valencia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46004
 Zona: EIXAMPLE



M² construidos: 137 **Suelo de:** tarima **M² terraza:** 40
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

SOLIDINMUEBLES VENDE vivienda con reforma integral en el barrio del Ensanche (Gran Vía de Valencia).

137m2 de vivienda + terraza de 40m2.

Se trata de una vivienda amplia y luminosa, que se distribuye en dos zonas diferenciadas: una de día con amplio recibidor, espacioso salón comedor con balcón a la calle y cocina abierta con pequeña terraza interior y la otra zona noche que está compuesta por 2 baños completos y cuatro habitaciones (una de ellas convertida en un enorme vestidor), la habitación principal con salida a la terraza de 40 m2 y baño en suite, otra de las habitaciones también tiene salida a la terraza y lavadero cerrado totalmente equipado.

La vivienda dispone de calefacción por radiadores de gas natural, pre- instalación de aire acondicionado en toda la casa, con splits en el salón-comedor y habitación principal

Los ventanales son de PVC oscilobatientes y provistos de mosquiteras. Suelos de madera maciza de roble en las estancias principales, y baldosas tipo hidráulico en el lavadero y porcelánico en baños y cocina.

Es una vivienda amplia con techos de más de 3´3 m y tallas originales bien conservadas y restauradas. Disponen de grandes ventanas o ventanales en toda la casa excepto en el recibidor y se han respetado las puertas originales para preservar el carácter de las viviendas de la zona.

Los suelos de las estancias principales son de madera maciza de roble baldosas tipo hidráulico en el lavadero y porcelánico en baños y cocina.

Rodeado de todos los servicios y facilidades.

VEN A VERLO, TE ENCANTARA!!!!!!

Precio: 490.000 €
