

## **Solidinmuebles**

C/ Pascual y Genis, 16- piso 3º A Valencia

Teléfono: 661775952 Teléfono 2: 961145862

e-mail: info@solidinmuebles.com

Referencia: 1430-01est322

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **265.000** €

Estado: Buen estado

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46005

Zona: RUZAFA

	MIN
b	
K	

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 133 Terraza(s): 1 Dormitorios: 4

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

SOLIDINMUEBLES VENDE encantadora vivienda junto a la Estación del Norte.

Presentamos esta encantadora vivienda de techos altos y terraza con orientación Este en una preciosa finca. Cuenta con 133 m2, distribuidos en 4 habitaciones, 2 baños, amplio salón comedor con salida a terraza y cocina independiente. La casa cuenta con techos altos, suelos hidráulicos bien conservados, y magnifica orientación Este- oeste. Super luminosa y acogedora.

Ubicada en el puro centro de Valencia, junto al magnifico edificio de la Estación del Norte, la plaza de toros, Plaza del Ayuntamiento, calle Colón. Muy bien comunicada por metro, lineas de autobús. Rodeada de todos los servicios y facilidades.

VEN A VERLA, TE ENCANTARA!!!!!
VIVE EN EL CENTRO!!!!!