

Referencia: **1491-01ave1022**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **675.000 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: 1  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46002  
 Zona: CIUDAD VELLA



**M<sup>2</sup> construidos:** 177      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 3  
**Orientación:** oeste      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

SOLIDINMUEBLES VENDE Fantástica vivienda junto a la Plaza de la Reina.

Ubicada en la zona noble del centro histórico, en un edificio señorial rehabilitado de 1900.

Destacan sus techos altos con amplias y luminosas estancias todas exteriores, Cuenta con 177 m2, distribuidos en un amplísimo salón comedor de casi 36 metros cuadrados con balcones, 3 habitaciones y 2 baños completos.

Tiene una terraza interior que conecta el salón con la cocina.

Cocina independiente con office y totalmente amueblada y equipada con campana, horno y vitrocerámica. Y habitación lavadero.

Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados, salida de climatización, radiadores para la calefacción, así como pequeño balcón exterior.

2 cuartos de baño completos, uno de ellos con plato de ducha, y otro con bañera.

Toda la vivienda ha sido reformada, incluyendo instalaciones de fontanería y electricidad. Así como tabiquería, acristalamiento etc. Paredes lisas, suelos de tarima flotante, puertas y armarios lacados en blanco, tragaluces circulares.

Grandes ventanales de madera hasta el suelo.

Ideal ubicacion en el centro de Valencia, junto a la calle delMar, calle de La Paz, andando a la Catedral.

---