

Referencia: **1534-01duplexerea223**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **315.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46002  
Zona: CIUDAD VELLA



**M<sup>2</sup> construidos:** 115  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

SOLIDINMUEBLES VENDE ideal piso en dúplex en el centro historico en la zona Noble.

Situado en pleno centro de Valencia, junto a la Plaza de Tetuán y Jardines del Parterre, piso dúplex con techos muy altos y abuhardillados y con vigas originales de madera de mobila en todas las estancias de la casa. En edificio señorial protegido y totalmente rehabilitado en el año 2001. Cuarta planta con ascensor.

En la planta baja tiene un amplio recibidor de entrada con bonita escalera de caracol de madera y hierro que sube a la segunda planta. Se puede hacer vida en la planta de abajo (frase mía), ya que en esta planta está la cocina independiente totalmente equipada, el salón comedor grande con ventanales y el dormitorio principal con gran armario hecho a medida y amplio baño en suite con bañera.

En la segunda planta con forma de torreón hay una habitación adicional con baño en suite y ducha. Esta planta tiene bonitas vistas y suelos de madera. También posee un tendedero exterior.

Suelos de mármol en la planta baja y de madera en la planta segunda. Paredes lisas, aire acondicionado y calefacción central con radiadores en toda la casa, de gas natural.

La casa tiene mucha luz natural.

Incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio con acceso directo al ascensor.

VEN A VERLO, TE ENCANTARA!!!!

VIVE EN EL CENTRO HISTORICO NOBLE

WE SPEAK ENGLISH

NOUS PARLONS FRANCAIS.

---