

Solidinmuebles

C/ Pascual y Genis, 16- piso 3º A Valencia

Teléfono: 661775952 Teléfono 2: 961145862

e-mail: info@solidinmuebles.com

Referencia: **1538-01agui323**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **395.000 €**

Estado: Nuevo

Planta: 9

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46008

Zona: EXTRAMURS

M² construidos:105Suelo de:gresBaños:2Exterior/Interior:exterior



| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

Dormitorios: 2

Descripción:

SOLIDINMUEBLES vende ideal vivienda totalmente reformada con calidades de lujo.

Ubicada en una novena planta con ascensor, toda exterior superluminosa. Destaca su balcón haciendo chaflan de 12 m2 con estupendas vistas. Cuenta con amplio salón con tres ventanales y cocina integrada con península. Dos dormitorios dobles con armarios a medida de diseño. Habitación principal con vestidor y baño privado, el cual consta de Mueble con doble lavabo, ducha grande y bañera. Segundo baño de buen tamaño con ducha grande. A/A frio/calor en todas las estancias por splits. Iluminación por LEDS en toda la vivienda. Ventanales de gran calidad (algunos de ellos oscilobatientes), con CLIMALIT. Instalación eléctrica y tuberías nuevas y de gran calidad en toda la vivienda. TV y preinstalacion de Internet en todas las estancias. Materiales de lujo en toda la vivienda.

Se incluyen los electrodomésticos: . Placa de Induccion, Campana extractora vintage, Horno vintage, pero con funciones de aire caliente como últimas tendencias. Lavavajillas integrado, Calentador eléctrico, Lavadero con espacio para lavadora, Calentador, pila auxiliar y Armarios y Bancada haciendo juego con cocina.

Rodeado de todos los servicios y facilidades, colegios, Merado de Abastos, muy bien comunicado cerca de la boca de metro. MEJOR VISITAR.

VEN a verlo, te encantara!

WE SPEAK ENGLISH NOUS PARLON FRANCAIS.