

## **Solidinmuebles**

C/ Pascual y Genis, 16- piso 3º A Valencia

Teléfono: 661775952 Teléfono 2: 961145862

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

e-mail: info@solidinmuebles.com

1557-01pg623 Referencia:

Chalet Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 900.000 €

Estado: Buen estado

puigmolins Dirección:

Jávea-Xàbia Población:

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3730

Pueblo Jávea Zona:

400

Metros de parcela:

1000

6

Baños:

A más eficiente

**Dormitorios:** 6

Antigüedad: 2002

Orientación: sur Exterior/Interior: exterior

M<sup>2</sup> construidos:

## Descripción:

SOLIDINMUEBLES VENDE Villa en la zona de Puig Molins con vistas al mar y andando al centro histórico de Jávea.

La villa que cuenta con 400 m2 construidos, fue diseñada a cargo de un reconocido arquitecto. Tiene 1000 m2 de parcela con un precioso jardín y piscina.

Destacan sus magníficas vistas a la Bahía de Jávea con orientación Sur, y al parque natural del Montgó. Ideal para invierno por su orientación.

La casa se articula en dos plantas con dos viviendas individuales, en la planta superior se encuentra un amplio patio salón comedor grande con chimenea y amplios ventanales con acceso a la terraza con vistas a la zona del jardín, piscina y mar cocina independiente office equipada con todos los electrodomésticos integrados y una gran despensa. Dormitorio principal con baño en-suite, vestidor y acceso a la terraza. Un segundo dormitorio se encuentra en la parte derecha con baño en suite y terraza privada.

A la planta baja del inmueble se tiene acceso a través de unas escaleras exteriores, y consta de dos salones y comedor con acceso a las terrazas y zona de piscina y jardín, 4 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños en-suite y 2 baños con ducha, 2 cocinas/trasteros pequeños y patio/zona de juegos.

La vivienda destaca por las altas calidades de construcción, suelo radiante, ventanales grandes, placas solares, puerta de entrada antigua de la India, persianas automáticas y aire acondicionado. La piscina rodeada de madera y de un precioso jardín. Porche con capacidad para 3 vehículos.

VEN A VERLO, TE ENCANTARA!!!!!

WE SPEAK ENGLISH NOUS PARLONS FRANCAIS