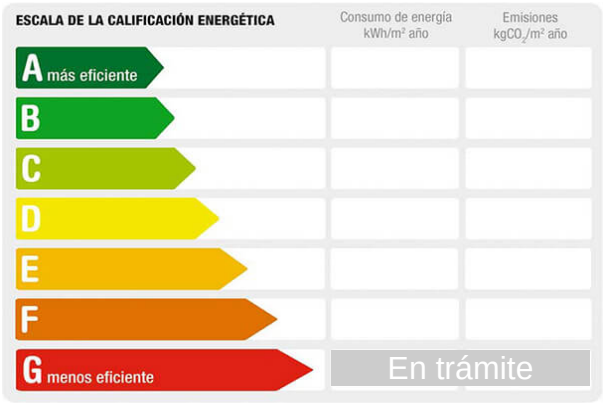
Solidinmuebles

C/ Pascual y Genis, 16- piso 3º A
Valencia

Teléfono: 661775952
Teléfono 2: 961145862
e-mail: info@solidinmuebles.com

Referencia:	**1563-01godella723**
Tipo inmueble:	Chalet Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**690.000 €**
Estado:	Para reformar

Dirección:	constitucion
Población:	Godella
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46110
Zona:	GODELLA



M² construidos:	150	**Metros de parcela:**	263	**Garajes:**	1
Terraza(s):	3	**Combustible:**	gas natural	**Dormitorios:**	4
Baños:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

SOLIDINMUEBLES VENDE estupenda casa en Godella.
Ubicada en la zona de las antiguas casas señoriales y andando al pueblo de Godella y al metro, nos encontramos con esta propiedad ubicada en una parcela de 263 m2. La casa de una única planta se sitúa sobre una construcción escalonada de terrazas, lo que permite disfrutar de unas magnificas vistas al mar, a la montaña y a Valencia en diferentes puntos de la misma. La casa hace esquina por lo que cuenta con mayor independencia y luminosidad en el interior.
Se trata de una vivienda que cuenta con una reforma integral a falta de terminar.
En la entrada nos encontramos con una extraordinaria terraza en alto que proporciona a la vivienda unas vistas únicas.
Desde aquí accedemos a un impresionante salón con gran puerta señorial de madera de mobila totalmente restaurada.
Todas las ventanas de la vivienda son nuevas de madera de castaño con climalit y mosquiteras, conservando las medidas del estilo de la vivienda. Los altísimos techos con vigas de madera le dan a este espacio un ambiente único, que es ensalzado por una preciosa chimenea de mármol de la época.
Resalta un distribuidor con muchísima luz y azulejo típico de la época, muy bien conservado, desde donde se ve el patio interior tipo andaluz.
A la derecha nos encontramos con una cocina de diseño totalmente equipada y terminada, los muebles son de madera de roble y todos los electrodomésticos son Bosch por estrenar, frigorífico de doble puerta. Mediante puerta corredera accedemos a la zona de lavadero y a un baño completo.
Desde el patio accedemos a la parte trasera de la casa por unas escaleras donde tenemos dos terrazas más en diferentes niveles, con vistas despejadas.
La vivienda cuenta con proyecto del arquitecto, del que se avanza que se realizó lo más costoso: tejado y tejas, instalación eléctrica, tuberías, tratamiento y conservación de puerta. Reforma integral de cocina y baño de diseño con las mejores terminaciones.

Privilegiada ubicación en Godella, andando al pueblo, a la línea de Metro.
Rodeado de todos los servicios y facilidades: centro de salud, colegios privados, concertados y públicos, supermercados, polideportivo, etc.
A 10 minutos de Valencia, a 5 minutos a la zona comercial y de ocio Kinepolis Paterna, Casas Verdes, Campolivar. Rocafort, Campus Universitario de Burjassot.
Mejor visitar

We Speak English
Nous Parlons Francais