

Referencia: **300-02MALVA515**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **180.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 1  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46011  
 Zona: MALVARROSA



**M<sup>2</sup> construidos:** 98      **útiles:** 90      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2      **Gastos de comunidad/mes:** 15

**Descripción:**

PISO TOTALMENTE REFORMADO EN LA MALVARROSA

Vivienda de 90 m2 útiles toda exterior con tres habitaciones, (antes 4), dos baños, cocina independiente y salón-comedor con salida a pequeña terraza. Orientación norte/este.

La cocina dispone de gran armariada, horno y microondas y zona tendedero.

Carpintería exterior de aluminio blanco con climalit, puerta de sapelli, dos de ellas acristaladas, suelo de tarima flotante, A/A frio calor, agua caliente por gas natural y puerta acorazada.

Las instalaciones de luz y agua son nuevas.

La finca, de ladrillo visto, está en buen estado, tiene dos ascensores y mínimos gastos de comunidad (15€/mes)

Zona con todo tipo de servicios y muy bien comunicada.

A 5 minutos de la playa.