

**reference:** 963-01pdf518

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 516.000 €

**condition:** new



**address:**

**Nº: floor:** 5

**town:** Valencia

**province:** Valencia

**postal code:** 46021

**zone:** PLA DEL REAL



<b>sqm built:</b>	212	<b>elevator:</b>	yes	<b>floor:</b>	porcellaneous
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	preinstalled
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	15	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	5	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	south
<b>bathrooms:</b>	3	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Estupenda vivienda de obra nueva en la zona de Mestalla con terraza orientación Sur. 212 m2 en una quinta planta con ascensor. Esta vivienda consta de cinco amplias habitaciones, la principal en suite y tres baños completos, cocina independiente con galería y amplio salón comedor. Orientación Sur.

Buenas calidades, con suelo de mármol, calefacción por radiadores de gas natural, pre-instalación de A/A. frío-calor centralizado, armarios empotrados en todas las habitaciones. Orientación Sur, Garaje opcional por 20.000€. La fachada es de ladrillo caravista, tiene ascensor y acceso para personas con movilidad reducida. Muy buena finca. En zona residencial consolidada, con todos los servicios y facilidades, y muy bien comunicada por metro. Próximo al Palau de la música y del Jardín del Túria.

VEN A VERLO, TE ENCANTARA!!!!  
VIVE JUNTO AL JARDIMN DEL TURIA!!!!